

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	по ОКПО 15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1001275592		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12165 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	643,185026,Карелия Респ.,Петрозаводск г.,Комсомольский пр.,29,,3, офис 16,дом,,помещение			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Авантэ-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1001289370
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1141001012503

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	270 159	229 166	13 762
	в том числе:				
	незавершенное производство		270 159	229 166	13 762
	Итого по разделу I	1100	270 159	229 166	13 762
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	850	23 372	558
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	663 003	822 182	39 653
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		62 446	11 683	2 635
	участники долевого строительства		572 162	780 405	1 982
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40 574	78 708	190 643
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 986	2 396	1
	в том числе:				
	расчетный счет		606	3	-

	деPOSITные счета		18 380	2 393	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	-	1
	Итого по разделу II	1200	723 415	926 659	230 856
	БАЛАНС	1600	993 573	1 155 825	244 618

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(26 761)	(11 663)	88 163
	Итого по разделу III	1300	(16 761)	(1 663)	98 163
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	(600)	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	833 221	869 127	1 710
	в том числе:				
	участники долевого строительства		833 221	869 127	1 710
	Итого по разделу IV	1400	832 621	869 127	1 710
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	115 744	200 856	105 140
	Кредиторская задолженность	1520	61 969	87 505	39 606
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		55 396	85 058	38 651
	налоги и сборы		21	123	6
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	177 713	288 361	144 745
	БАЛАНС	1700	993 573	1 155 825	244 618



Руководитель
(подпись)

Шмаеник Александр
Анатольевич
(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"	ИНН	15022591		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1001275592		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКЕИ	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	251	9 783
	Проценты к уплате	2330	63	(5 095)
	Прочие доходы	2340	2 985	2 478
	Прочие расходы	2350	(18 396)	(3 108)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 097)	4 058
	Налог на прибыль	2410	(1)	(97)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 098)	3 961

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 098)	3 961
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Шмаеник Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.